

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

sihtasutuse nimi: Maaelu Edendamise Sihtasutus

registrikood: 90000245

tänava/talu nimi, Oru tn 21

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihnumber: 71003

telefon: +372 6484064

faks: +372 6484065

e-posti aadress: mes@mes.ee

veebilehe aadress: www.mes.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Tulemiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Netovara muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	12
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 5 Materiaalne põhivara	18
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 7 Eraldised	19
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	20
Lisa 9 Kasutusrent	20
Lisa 10 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	21
Lisa 11 Netotulu finantsinvesteeringutelt	21
Lisa 12 Tulu ettevõtlusest	22
Lisa 13 Muud tulud	22
Lisa 14 Jagatud annetused ja toetused	22
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 16 Tööjõukulud	23
Lisa 17 Muud kulud	23
Lisa 18 Seotud osapooled	24
Aruande allkirjad	25
Vandeauditiitori aruanne	26

TEGEVUSARUANNE

Sihtasutuse tegevuse eesmärk on toetada ja elavdada Eesti maapiirkonna ettevõtlust, luua paremaid võimalusi kapitalile ligipääsuks ning tõsta maaettevõtluse konkurentsivõimet. Eesmärgi täitmiseks parandab sihtasutus ettevõtjate võimalusi ligipääsuks finantsvahenditele, toetab maapiirkonna tasakaalustatud arengut, toetab kutseõpet, kujundab maaelu mainet ja seeläbi parandab ettevõtluskeskkonda ning loob soodsamad elutingimused maal.

Maaelu Edendamise Sihtasutus on isemajandav eraõiguslik juriidiline isik.

Sihtasutuse 2014. aasta tegevus toimus nõukogu poolt kinnitatud tegevuse eesmärkide ja eelarve alusel.

Tegevusaruanne kajastab majandusaasta tegevust kuue alaosana:

- 1) laenude ja võlakohustuste tagamine (garanteerimine);
- 2) laenutegevus;
- 3) maaelu maine kujundamine;
- 4) tegevus riigi poolt antavate ülesannete täitjana;
- 5) arendustegevus
- 6) töökeskkond ja töötajad

Sihtasutus lõpetas majandusaasta positiivse tulemiga 69 314 eurot.

1. Laenude ja võlakohustuste tagamine

Sihtasutuse 2014. aasta tagamistegevus toetus sihtasutuse põhikirjale, sihtasutuse nõukogu 12.12.2007 otsusega kinnitatud tagatise taotlemise ja taotluse menetlemise korrale, sihtasutuse 2014. aasta tegevuskavale, sihtasutuse nõukogu 20.11.2008 otsusega kinnitatud Maaelu Edendamise Sihtasutuse tagatiste abikava raames tagatise saamiseks esitatavatele nõuetele ja tagatise taotlemise korrale ning Euroopa Komisjoni teatisele EÜ asutamislepingu artiklite 87 ja 88 kohaldamise kohta garantiidena antava riigiabi suhtes.

Sihtasutuse tagamistegevuse eesmärgiks on võimaldada väikese ja keskmise suurusega ettevõtjatele juurdepääsu rahalistele vahenditele riigi sihtasutuse kapitali toel. Tagatise antakse kõikide majandusharude, kaasa arvatud põllumajandus-, kalandus- ja transpordisektori ettevõtete võlakohustuste tagamiseks.

Abiga hõlmatud tagatiste andmiseks oli sihtasutuse ja Põllumajandusministeeriumi vahel 29.06.2009 sõlmitud haldusleping, mida muudeti 03.12.2014 halduslepinguga nr 297 (edaspidi haldusleping). Sarnane haldusleping sõlmitakse ka kalandus- ja vesiviljelusvaldkonnas. Tulenevalt Euroopa Liidu riigiabi ja vähese tähtsusega andmise reeglite muutmisest ning eelnimetatud halduslepingutest kinnitas sihtasutuse nõukogu uue väikese ja keskmise suurusega ettevõtjate võlakohustuste tagamise korra (tagatiste kava), mis jõustub pärast kalandus- ja vesiviljelusvaldkonnas sõlmitud halduslepingu jõustumist ja Euroopa Komisjonis vajalike teavitatusmenetluste läbimist.

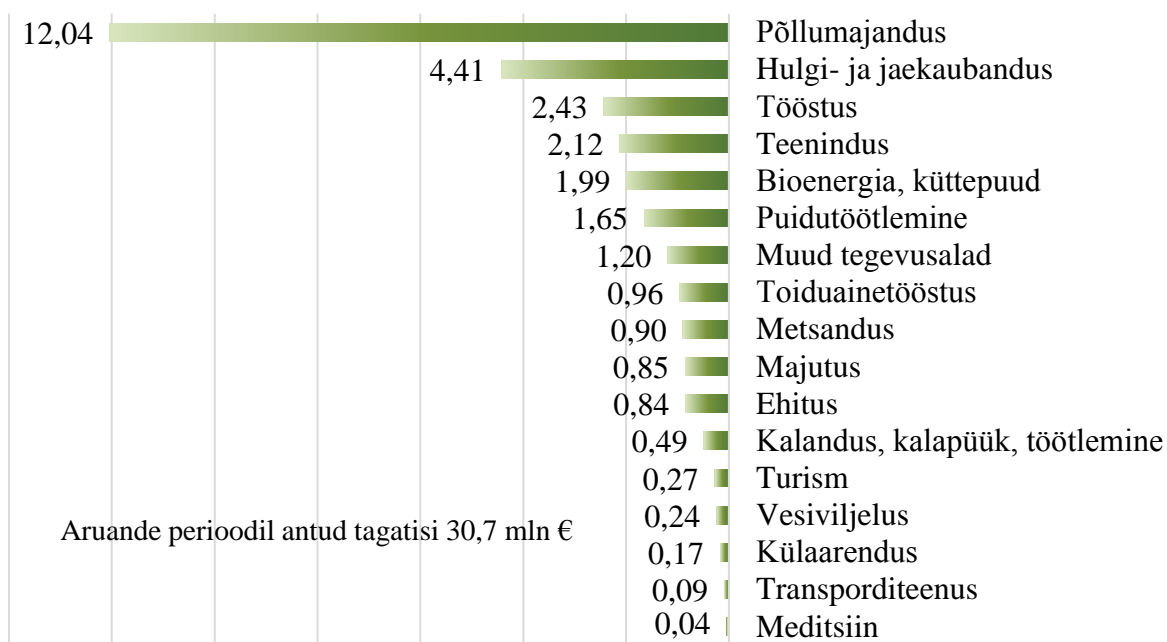
2014. aastal sõlmiti 360 tagatislepingut (2013. aastal 323) tagamiskohustusega 30,7 miljonit eurot (2013. aastal 31,8). Arvestades ettevõtjate taotlusi ja abi võimaldamise kriteeriume langetas sihtasutus tagatistasusid 77 tagatislepingul. Neil juhtudel said taotlejad riigiabi või vähese tähtsusega abi summaarse abiekvivalendina kokku 402 018 eurot. 2013. aastal langetati tagatistasusid 79 tagatislepingu puhul ning abi summaarse abiekvivalendina kokku 263 746 eurot.

2014. aasta tagamistegevus võimaldas ettevõtjail saada krediidasutustelt laene summas 52,9 miljonit eurot (2013. aastal 51,9). Tagatise keskmine suurus oli 85,3 tuhat eurot,

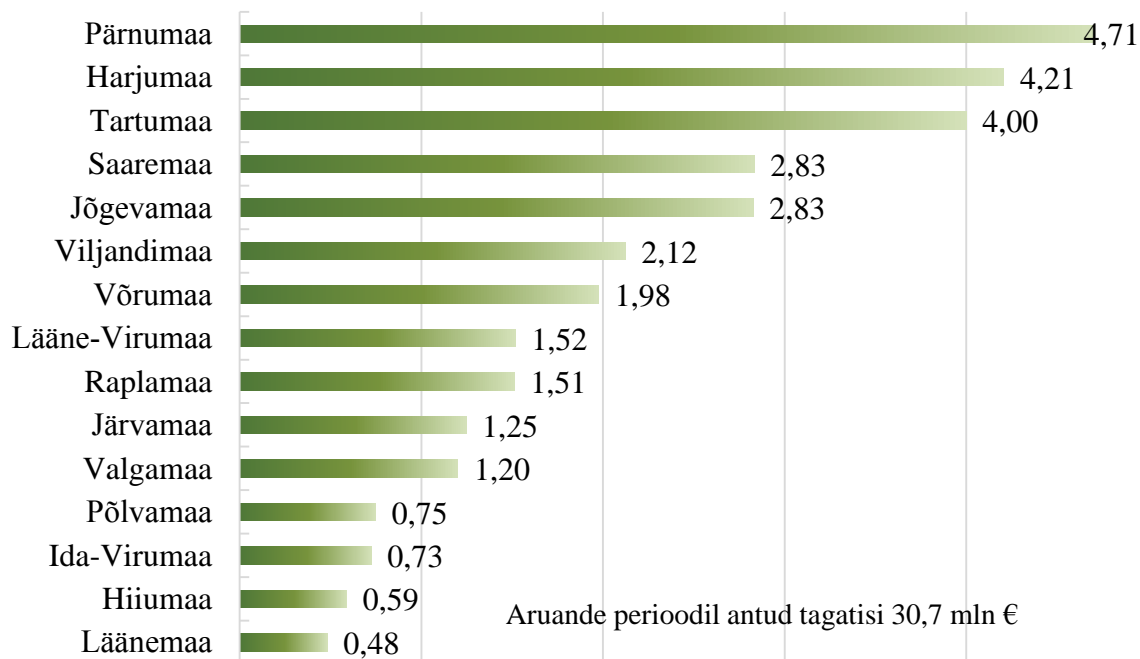
vähenedes aastaga 13%. Tagatise osakaal laenust oli keskmiselt 58,0% (2013. aastal 61,3%).

Tagatisportfell seisuga 31.12.2014 oli 54,4 miljonit eurot (31.12.2013 seisuga 52,9). Sihtasutuse poolt tagatud pangalaenude 96,1 miljoni euro suurune jääkväärtus tõusis aastaga 4,1% (2013. aastal oli 92,3 miljonit eurot). Tagatisportfelli suhe tagatud laenude jääki on pisut alanenud ja oli 2014. aastal 56,6% võrreldes aasta taguse 57,4%-ga.

Joonistel 1 ja 2 on kajastatud 2014. aastal sõlmitud tagatislepingute tagamiskohustuse summaarne jaotus tegevusvaldkondade ja maakondade lõikes.



Joonis 1 Tagamiskohustuse jaotus tegevusvaldkonniti (miljonit eurot)



Joonis 2 Tagamiskohustuse jaotus maakonniti (miljonit eurot)

2. Laenutegevus

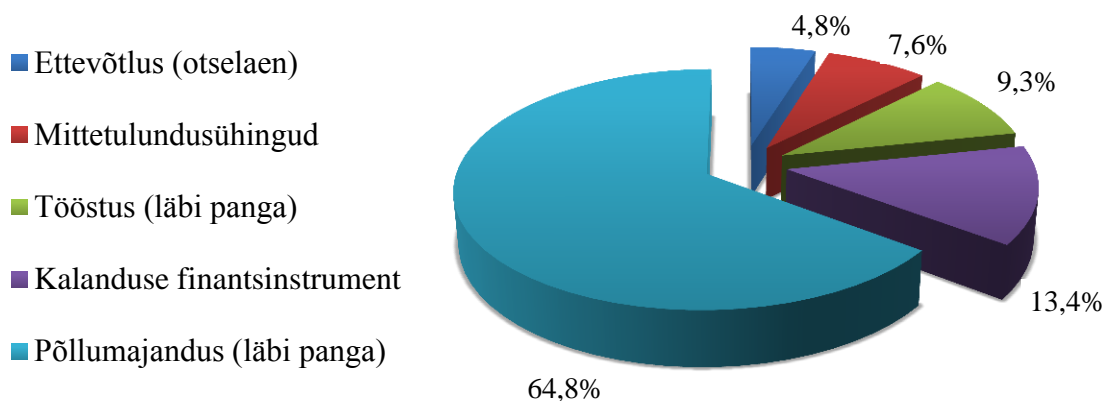
2014. aastal andis sihtasutus laene krediidi- ja finantseerimisasutuste vahendusel ja otselaenukena.

Sihtasutuse laenutegevus tugineb muu hulgas põhikirjale ning sihtasutuse iga-aastasele eelarvele ja tegevuskavale. Seonduvalt sõlmitud halduslepinguga kinnitas sihtasutuse nõukogu 2014. aasta lõpus laenu taotlemise ja taotluse menetlemise korra, mis kohaldub kõikidele sihtasutuse poolt antavatele laenudele. 2014. aasta lõpust alates väljastab sihtasutus laene ka ettevõtetele ja hoiu-laenuühistutele. Laenu andmisega võib kaasneda vähese tähtsusega abi Euroopa Liidu õigusaktide tähenduses.

Rahalises arvestuses toimus 2014. aasta laenutegevus väiksemas mahus võrreldes eelneva aastaga. Laenati 3,54 miljonit eurot ja sõlmiti 24 laenulepingut. 2013. aastal oli laenukäive 5,8 miljonit eurot ja sõlmiti 26 laenulepingut. Laenuportfell vähenes ühe aastaga 25,5 miljonilt eurolt 24,1 miljoni euroni.

Oluline laenutoode on laen krediidi- ja finantseerimisasutuse vahendusel. Pankade kaudu laenati 2,6 miljonit eurot ehk 74,1% laenude kogu mahust (Joonis 3). Peamiselt kasutati sihtasutuse ressursi põllumajandussektori ettevõtete rahastamiseks.

Sihtasutus andis 240 000 euro ulatuses otselaene mittetulundusühingutele. Finantseeriti üksnes nende MTÜde tegevuskulused, kes saavad toetust Eesti maaelu arengukava 2007-2013 meetme 4 (LEADER meede) ja Euroopa Kalandusfondi 2007-2013 rakenduskava meetme 4.1 (Kalanduspiirkondade säästev areng) raames (Joonis 3).

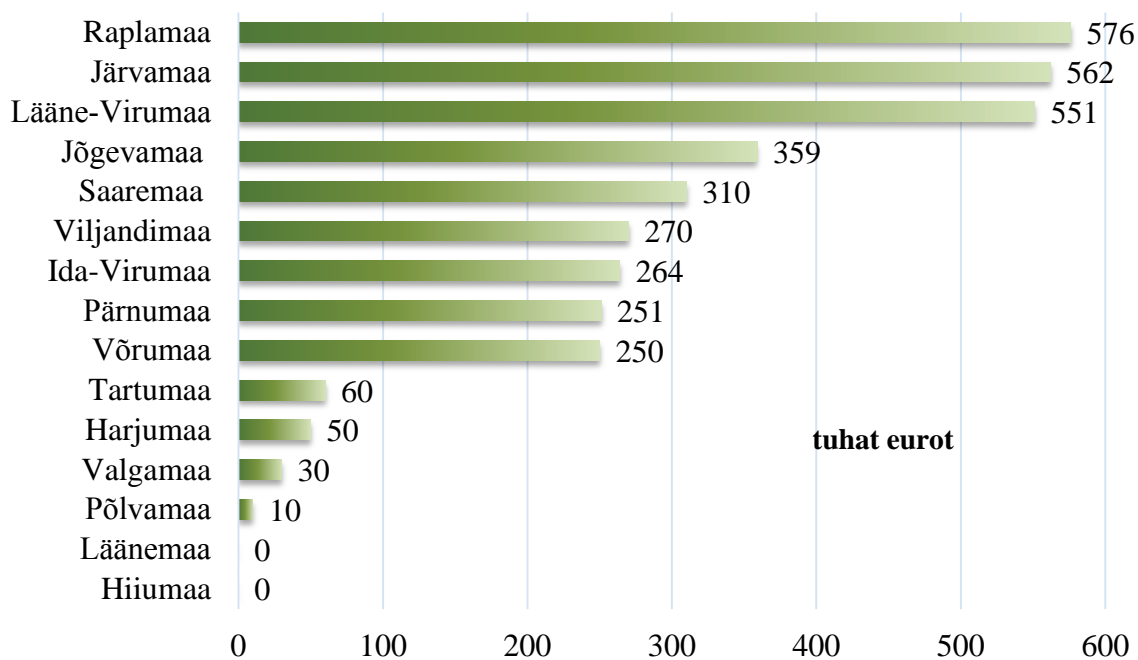


Joonis 3 Laenude jaotus tegevusvaldkonniti (osakaal %)

Sihtasutus sõlmis 2012. aastal põllumajandusministeeriumiga lepingu, mille alusel ministeerium andis sihtasutusele ülesande, mis seisneb finantskorraldusvahendite rakendamises Eesti kalandussektoris. Ministeerium andis finantskorraldusvahendi rakendamiseks 4 miljonit eurot, kusjuures sihtasutus valitseb neid vahendeid sihtasutuse põhikirja punktis 3.1.2 sätestatu alusel oma varast lahus ega seo finantskorraldusvahendi rakendamist oma vara arvel tehtava tehinguga ja vastupidi. Sihtasutusel on finantskorraldusvahendite rakendamisega seoses õigus valitsemistasule, mille arvelt kaetakse finantskorraldusvahendite rakendamisega seonduvad kulud. 2013. aasta jooksul laenati uue laenutoote alusel vesiviljelusega tegelevatele ettevõtjatele 3,6 miljonit eurot ning 2014. aasta jooksul 0,475 miljonit eurot. Vesiviljelusega tegelevate ettevõtete laenuportfell kasvas 2014. aasta lõpuks 4,1 miljoni euroni.

2014. aasta detsembris andis põllumajandusministeerium finantskorraldusvahendi rakendamiseks täiendavalt 0,9 miljonit eurot.

Joonisel 4 on sihtasutuse poolt 2014. aastal antud laenude jaotus maakondade lõikes. Kõige rohkem laenati Raplamaale, Järvamaale ja Lääne-Virumaale. Sihtasutuse laenukooteid ei kasutanud Läänemaa ja Hiiumaa ettevõtjad.



Joonis 4 Laenude jaotus maakonniti (tuhad eurot)

3. Maaelu maine kujundamine

2014. aastal andis sihtasutus maamajanduslike kutseõppeasutuste õpilastele õppetootust, Eesti Maaülikooli ja Tallinna Tehnikaülikooli üliõpilastele ühekordset toetust, tunnustas parimaid maamajanduseriala õpilasi ja parimat õpetajat, andis välja parima piima- ja lihavedelike kasvataja aunimetused ning parima taimekasvataja aunimetuse.

Maamajanduslikku kutseharidust omandavatele õpilastele on sihtasutus maksnud õppetootust 2003. aastast. Õppetootuse eesmärk on suunata noori kutseharidust omandama, tagamaks maaettevõtjaile haritud tööjõudu. Aruandeaastal sõlmiti lepingud 7 kutseõppeasutuse 47 õpilasega ning toetusi maksti kokku 65 054 eurot 221 õpilasele. Õppetootuste suurus sõltub õpiedukusest ja õppevormist. Sihtasutus on oma tegevuse jooksul õppetootust kokku maksnud 1,61 miljonit eurot.

2014. aastal maksis sihtasutus õppetootusi oma tuludest. 2015. aasta õppetootuste maksmine on planeeritud sihtasutuse oma tulude arvelt.

Eesti Maaülikooli ja Tallinna Tehnikaülikooli maamajandusega seotus õppekavade üliõpilastele ühekordse toetuse määramise raames maksti toetust kahele Eesti Maaülikooli üliõpilasele ja ühele Tallinna Tehnikaülikooli õpilasele kokku 1898,73 eurot. 2014. aastal maksti toetusi sihtasutuse oma tuludest, ka 2015. aastal maksab sihtasutus toetusi omavahendite arvelt.

4. Sihtasutuse tegevus riigi poolt antavate ülesannete täitjana

2010. aasta algusest koordineerib sihtasutus Eesti põllu- ja maamajanduse nõuandesüsteemi. Tegevusi (tasuta nõuanne põllumajandustootjatele, koolituste ja infopäevade korraldamine konsulentidele, konsulentide praktika ja alustavate konsulentide tegevuse toetamine, e-PRIA tugiteenuse korraldamine, riigi- ja teadusinfo edastamine) rahastati riigieelarvest 496 892 euroga, sealhulgas põllumajandustootjate tasuta nõustamine

69 926 euroga. Aruandeaasta jooksul osutasid 60 konsulenti tasuta nõuandeteenust tootjale, kokku 1020 kliendile. Konsulentidele korraldati 4884 tundi koolitust 16 erineval teemal, millest võttis osa 95 konsulenti. Lisaks koolitustele korraldati konsulentide teabepäevi, kokku kolm ühepäevast ja üks kahepäevane.

Varasema teabelevi arendamise asemel korraldati 2014. aastal maakondlikes nõuandekeskustes e-PRIA tugiteenuse pakkumist, mille käigus juhendati kevadise ÜPT taotlusvooru ajal kokku 1756 klienti ning alustati aasta lõpus maastikuelementide deklareerimise juhendamist. e-PRIA tugiteenuse pakkumine maakondlikes nõuandekeskustes aitas PRIA hüppeliselt tõsta e-PRIA kasutajate protsenti, varasemalt 28,66 protsendilt 54,22 protsendile.

Uuendati teabematerjale põllumajanduslikus infoportaalis www.pikk.ee, mistõttu suurenes selle külastajate arv võrreldes eelmiste aastatega.

2014. aasta kevadel kuulutati välja nõustamisteenuse osutaja leidmiseks riigihange rahalise mahuga 8,2 miljonit eurot. Sihtasutus osaleb hankes.

31. detsembril 2014 lõppes haldusleping nõuandeteenuse koordineerimise osas. Seoses sellega koondati Tartu kontoris 2 töötajat.

Koostöölepinguid sõlmiti kokku 14 põllumajandusorganisatsiooni, teadusasutuse ja erialaliiduga.

5. Arendustegevus

Majandusaasta jooksul töötati välja kaks uut võimalust ettevõtjate finantseerimiseks: laen ja kapitalisüst. Mõlemad tegevused toimuvad sihtasutuse omakapitalist.

Eesti maaelu arengukavas planeeritud finantsinstrumendi ettevalmistamisel on sihtasutus kaasatud kui pikaajalist kogemust omav institutsioon. Põhiraamistik teenuste pakkumiseks on sihtasutusel juba välja töötatud, kuid detailide täpsustamine toimub järgmisel majandusaastal.

Majandusaasta jooksul arendati edasi ideed moodustada sihtasutuse tütarettevõtte, et pakkuda mitmekesisemaid teenuseid maal asuvatele ettevõtetele finantsteenuste osutamise valdkonnas. Tütarettevõtte põhiliseks tegevusvaldkonnaks on planeeritud tehingud kinnis- ja vallasvaraga. Järgmisel majandusaastal toimub tütarettevõtte moodustamisega ja tegevusega seotud seadusandliku raamistiku analüüs ja vajaduse korral muutmine.

Nõuandeteenuse väljaarendamiseks Eestis algatas Põllumajandusministeerium konkursi nõuandeteenuse osutaja leidmiseks. Sellel konkursil osalemiseks tegi sihtasutus majandusaastal hulgaliselt analüüse ja valmis ka äriplaani ning tegevuskava, mis esitatakse tuleval majandusaastal ka konkursi lõppvooru.

6. Töökeskkond ja töötajad

Majandusaastal toimusid olulised muutused sihtasutuse töökeskkonnas ja töötajaskonnas.

Viljandis lõpetati sihtasutuse maja (kontori) rekonstrueerimine ja augustis-septembris viidi kogu tegevus üle Tallinnast Viljandisse. Töötingimused on võrreldes endiste kontoriruumidega Tobiase tänaval märkimisväärselt paranenud.

2014. aastal muutus sihtasutuse nõukogu koosseis – vahetus 3 liiget. Sihtasutuse juhatuse koosseisus muudatusi ei toimunud.

Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale oli 2014. aastal 20, 2013. aastal oli see 14. Keskmine töötajate arv oli 2014. aastal suurem, sest seoses sihtasutuse kontori kolimisega Viljandisse toimus uute töötajate värbamine ja nende väljaõppe perioodil oli mõnel ametikohal rohkem inimesi. Tööjõukulud olid kõrgemad keskmiste töötajate suurema arvu ja koondamishüvitiste tõttu.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	24 804 957	22 168 633	2
Nõuded ja ettemaksed	6 210 864	4 827 273	3
Kokku käibevara	31 015 821	26 995 906	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	17 962 815	20 990 389	3
Materiaalne põhivara	1 163 304	458 736	5
Kokku põhivara	19 126 119	21 449 125	
Kokku varad	50 141 940	48 445 031	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	63 730	58 200	6
Eraldised	1 256 405	2 042 335	7
Kokku lühiajalised kohustused	1 320 135	2 100 535	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 813 312	4 062 824	6
Eraldised	5 237 330	3 579 823	7
Kokku pikaajalised kohustused	10 050 642	7 642 647	
Kokku kohustused	11 370 777	9 743 182	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	33 206 971	33 206 971	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 494 878	3 798 478	
Aruandeaasta tulem	69 314	1 696 400	
Kokku netovara	38 771 163	38 701 849	
Kokku kohustused ja netovara	50 141 940	48 445 031	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	591 670	745 127	10
Netotulu finantsinvesteeringutelt	766 291	1 078 616	11
Tulu ettevõtlusest	1 710 172	1 503 660	12
Muud tulud	162 442	622 264	13
Kokku tulud	3 230 575	3 949 667	
Kulud			
Jagatud annetused ja toetused	-511 670	-665 127	14
Mitmesugused tegevuskulud	-2 059 769	-1 022 751	15
Tööjõukulud	-497 403	-401 847	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 178	-9 224	5
Muud kulud	-83 241	-154 318	17
Kokku kulud	-3 161 261	-2 253 267	
Põhitegevuse tulem	69 314	1 696 400	
Aruandeaasta tulem	69 314	1 696 400	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	69 314	1 696 400	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 178	9 224	5
Muud korrigeerimised	0	327 500	
Kokku korrigeerimised	9 178	336 724	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 643 983	3 720 245	3
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 627 595	326 205	6
Kokku rahavood põhitegevusest	3 350 070	6 079 574	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-713 906	-239 240	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	160	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-713 746	-239 240	
Kokku rahavood	2 636 324	5 840 334	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 168 633	16 328 299	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 636 324	5 840 334	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 804 957	22 168 633	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	33 206 971	3 798 478	37 005 449
Aruandeaasta tulem	0	1 696 400	1 696 400
31.12.2013	33 206 971	5 494 878	38 701 849
Aruandeaasta tulem	0	69 314	69 314
31.12.2014	33 206 971	5 564 192	38 771 163

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sihtasutuse asutajaõigusi teostab Eesti Vabariigi Põllumajandusministeerium. Sihtasutuse eesmärk on toetada ja elavdada Eesti maapiirkonna ettevõtlust, luues paremaid võimalusi kapitalile ligipääsuks ning tõsta maaetevõtluse konkurentsivõimet.

Sihtasutuse tegevust laenamisel, tagamisel, toetamisel, finantskorraldusvahendite rakendamisel ja sihtfondide haldamisel reguleerivad Euroopa Komisjoni riigiabi load, teatised, määrused ning Maaelu ja Põllumajandusturu ning Kalandusturu korraldamise seadus. Riigivaraseaduse tähendusest tulenevalt on Maaelu Edendamise Sihtasutus riigi sihtasutus.

Sihtasutuse tegevus finantseerijana on krediidi andmine maaetevõtjatele ja mittetulundusühingutele otse või läbi edasilaenavate institutsioonide, milleks on pangad, liisingettevõtted ja hoiu-laenuühistud. Sihtasutuse käsutuses olev raha laenatakse edasi sihtotstarbeliselt. Käesoleva aruande koostamise hetkel ei oma sihtasutus kohustust maksta finantseerimisasutuste, maaetevõtjate ja mittetulundusühingute poolt sihtasutusele tagasi makstud summasid tagasi riigieelarvesse.

Sihtasutuse tegevus tagajana on käendada või garanteerida finantseerimisasutuste ees maaetevõtjate ja mittetulundussektori laene. Sihtasutuse tagatis on tagatis ettevõtja ja mittetulundussektori võlakohustustele.

Sihtasutuse tegevus finantskorraldusvahendite rakendajana on laenu, tagatis ja riskikapitalifondide loomine ning haldamine. Sihtfondide haldamisel on sihtasutusel õigus valitsemistasule, mille suurus ja finantseerimisallikas lepatakse kokku sihtasutuse ja põllumajandusministeeriumi vahelistes rahastamislepingutes.

Toetustest annab sihtasutus toetust kutseõppeasutuste maamajanduslike erialade õpilastele ja riigieelarve seadusest ning teistest seadustest ja määrustest tulenevaid riiklikke toetusi.

Kutsehariduse omandajatele antava toetuse eesmärk on toetada kutsehariduse omandamist ja motiveerida koolide lõpetajaid asuma tööle maapiirkondade ettevõtetes. 2014. aastal sihtasutusele õppetootuste maksmiseks riigieelarvest vahendeid ei eraldatud. Riigieelarvelise eraldisena anti 2014. aastal sihtasutusele vahendeid Eesti põllu- ja maamajanduse nõuandesüsteemi arendamiseks ja toimimise ning kvaliteetse nõuande kättesaamise tagamiseks, samuti riigi-ja teabeinfo edastamiseks.

Maaelu Edendamise Sihtasutuse 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava ja riigieelarve seadusega. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid, rahvusvahelised finantsarvestuse standardid ja rahvusvahelised avaliku sektori raamatupidamise standardid) ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded.

Riigi raamatupidamise üldeeskirjas esitatud arvestuspõhimõtted moodustavad sihtasutuse jaoks osa heast raamatupidamistavast, kuna sihtasutus on riigi valitseva mõju all olev sihtasutus.

Riigi raamatupidamise üldeeskirjadest tulenevalt on sihtasutusel kohustus esitada saldoandmikke.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Maaelu Edendamise Sihtasutuse 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Äriregistri teabesüsteemis. Koostamisel on kasutatud Äriregistri teabesüsteemi vorme ja lisasid, mis osaliselt erinevad oma esitusviisi poolest riigi raamatupidamise üldeeskirja arvestuspõhimõtetest.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid, väärtpabereid, viitlaekumisi ning lühi- ja pikaajalisi laene ja nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tasumata arveid, viitvõlgasid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtuvalt sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem arvestatuna bilansikuupäevast.

Laene, mille tagasinõude lõpptähtaeg on pikem kui üks aasta kajastatakse pikaajaliste laenudena. Lühiajaliste laenudena kajastatakse lühiajalisi laene ja pikaajaliste laenude lühiajalist osa, mis kuulub tasumisele järgmisel aruandeperioodil.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui sihtasutus kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit)ning lühiajalisi või katkestatavaid tähtajalisi deposiite, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on seisuga 31. detsember 2014. aastal ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga välisvaluutakursside alusel. Aruandeperioodil ei ole sihtasutus välisvaluutatehingutest saanud kasumeid ega kahjumeid.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpapereid (aktsiad, võlakirjad, fondide osakud jne)ning kindla lunastustähtajaga väärtpapereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtpapereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpapereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja muudesse omakapitali- ja võlainstrumentidesse (v.a osalused tütar- ja sidusettevõtjates ja lunastustähtajani hoitavaid investeeringud) kajastatakse nende õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtusena kasutatakse bilansipäeva börsinoteeringut. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse neid korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja muudesse võlainstrumentidesse, mida hoitakse lunastustähtajani, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemist intressimäära. Finantsinvesteeringute oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt tehingupäeval.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o soetusväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga nõude laekumise tõenäosust on hinnatud võimaluse korral eraldi. Nõuete hindamisel võetakse arvesse nii bilansipäevaks teadaolevaid kui ka bilansipäeva järgseid kui aruande koostamiseni selgunud asjaolusid, mis võivad mõjutada nõude laekumise tõenäosust. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Nõuet loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude laekumiseks.

Laenude hindamine

Sihtasutus tegutseb pankade ja liisingfirmade finantseerijana, mis annavad saadud finantseeringu edasi lepinguliselt määratletud klientidele. Samuti annab sihtasutus otselaene vastavalt nõukogu poolt kinnitatud laenumetmetele.

Allahindlused võimalike laenukahjumite katteks seisuga 31. detsember 2014 ja 2013 on kajastatud vastavalt sihtasutuse riskide hindamise ja eraldiste moodustamise juhendis kehtestatud arvestuspõhimõtetele ning näitavad tõenäolise kahjumi hinnangulist suurust. Ebatõenäoliselt laekuvad laenud koosnevad individuaalsest allahindlusest sihtasutuse poolt hoiu-laenuühistutele ja otse laenusajale antud laenudele. Laenud klassifitseeritakse nelja riskiklassi: korras, riskantne, kahtlane ja kardetav.

Allahindluse taseme määramisel on arvestatud olulisi teadaolevaid tegureid, mis mõjutavad laenude tagasisaamist ning tagatise olemasolu korral selle väärtust. Lõplikud kahjumid võivad erineda antud hinnangutest. Allahindluse tegemisel arvestatakse eelkõige järgnevaid faktoreid:

tagatise olemasolu ja piisavus;

laenaja finants-majanduslik olukord;

laenaja maksekäitumine;

meetmed, mida on tarvitusele võetud probleemse kliendi finantsolukorra parandamiseks;

bilansipäeva eelne ja järgne turu üldseisund ning sündmused.

Kulu ebatõenäoliselt laekuvate laenusummade allahindlusest kajastatakse perioodi tulemiaruaande kirjel "Mitmesugused tegevuskulud". Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt allahinnatud laenuõuded ning allahindluse vähendamised kajastatakse samal kulukirjel vastukandena.

Intressi mittekanvad laenud ja turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud kajastatakse nõude tekkimisel nüüdisväärtuses kasutades sihtasutuse sisemist intressimäära ning nõude nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahe on amortiseeritud nõude maksimistähtajani jäänud perioodi jooksul. Laenude ümberhindlus nüüdisväärtusesse on kajastatud tulemiaruaande kirjel "Netotulu finantsinvesteeringutelt".

Vastavalt sihtasutuse nõukogu otsusele on sihtasutuse sisemine intressimäär (baasintress) Euroopa Keskpanga poolt avaldatud Euroopa Keskpanga põhirefinantseerimisoperatsioonidele kohaldatav intressimäär pluss 0,5%.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Põhivara kulumit arvestatakse lineaarmetodil, lähtudes vara majanduslikult kasulikust elueast. Kuluminormid on sihtasutuses kasutusel olevatel põhivara gruppidel alljärgnevad:

- masinad ja seadmed 33-40%;
- kontoriinventar 25-33%;
- ehitised 2%;
- kunstiteosed 0%;
- maa 0%.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik teadaolevad finantskohustused ja eraldised kajastatakse bilansis, kui nende suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata ning nende realiseerumine on tõenäoline.

Finantskorraldusvahendi sihtfond

Sihtasutus valitseb vesiviljelusega tegelevatele ettevõtete laenu sihtfondi (Kalanduse sihtfondi) vahendeid sihtasutuse põhikirja punktis 3.1.2 sätestatu alusel. Kalanduse sihtfondi vahendeid hoitakse sihtasutuse varast lahus. Kalanduse sihtfondi eesmärgiks on vesiviljelusega tegelevate ettevõtete kavandatavate investeringute kaasfinantseerimine laenu näol. Sihtasutuse ülesanne on laenuaotluste menetlemine, taotlejate krediitvõimelisuse hindamine, krediteerimisotsuste langetamine, laenude vormistamine, pantide seadmise korraldamine, laenude väljastamine, monitooring ja haldamine s.h. iga-aastane laenuportfelli audit ning hinnangu andmine portfelli väärtusele ja kvaliteedile. Kalanduse sihtfondi laenudest tulenevad hüved ja riskid ei ole seotud sihtasutuse põhitegevuse tulemiga. Sihtfondi vahenditest laenugevuse korraldamiseks kasutab sihtasutus oma laenugevuses juba kehtivaid reegleid, mis on kooskõlastatud ministeeriumiga. Sihtasutuse ja sihtfondi laenugevust reguleerivad dokumendid on järgmised:

sihtasutuse põhikiri; laenude ja laenu tagatiste teenindamise, krediidiriski jälgimise ning allahindluste ja eraldiste moodustamise põhimõtted; riskide hindamise ja eraldiste moodustamise juhend; nõuete lootusetuks tunnistamise kord; nõuete võõrandamise kord; rahaliste vahendite kasutamise kord ja arvestus. Sihtfondi vahenditest antavate laenude põhikriteeriumid on järgmised:

- Laenu maksimumsumma on kuni 500 000 eurot, kuid mitte rohkem kui krediidi- või finantseerimisasutuse poolt väljastatav laenu summa.
- Laenuperiood on üldjuhul 5 kuni 10 aastat, kuid mitte rohkem kui 15 aastat. Maksepuhkus laenu põhiosale on üldjuhul kuni 5 aastat aga mitte rohkem kui 7 aastat.
- Laenuintress ei ole madalam, kui krediidi- või finantseerimisasutuse laenuotsuse tingimustes või intressi määramise aluseks on krediidi- või finantseerimisasutuse antud krediitdireiting või intress määratakse Euroopa Komisjoni viite ja diskontomäärade kindlaksmääramise meetodist vastavalt ettevõtja krediitdireitingule ja pakutavale tagatisele. Kui laenuvõtja kohta puuduvad andmed varasemate laenude ja nende tagasimaksmise kohta või tal ei ole bilansile tuginevat krediitdireitingut (näiteks tegevust alustavad ettevõtjad) suurendatakse Eesti Vabariigile kehtestatud baasmäära vähemalt 400 baaspunkti võrra.

Kalanduse Sihtfondi väärtuse hindamine ja vahendite tagastamise põhimõtted

Sihtfondi vara puhasväärtuse määramiseks arvutatakse sihtfondi varade väärtus, millest arvatakse maha nõuded sihtfondi vastu, mis tulenevad valitsemistasudest ja muudest sihtfondi valitsemisega seotud ministeeriumi poolt eelaktsepteeritud (lubatud) kuludest. Vara väärtuse määramise põhimõtete ja meetodite valikul ning kasutamisel arvestab sihtasutus lisaks õigusaktidele ja rahastamise lepingule üldist õigustatud huvi ning sihtfondi liiki, poliitikat, kehtivaid reegleid ja standardeid, samuti võimalike alternatiivsete hindamismeetodite põhimõtteid ja nende usaldusväärsust. Õiglase väärtuse (vara tõenäoline müügihind, mille eest on võimalik vahetada vara või arveldada kohustust teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus) leidmisel, teeb sihtasutus hindamise otsuse ja hindamise põhimõtted üldjuhul

dokumenteeritud viitega ning neid piisava selgusega kirjalikult põhjendades.

Sihtfondi rahaliste vahendite jääk kontol (hoius) võetakse arvesse nominaalväärtuses. Debitoorse võlgnevuse õiglase väärtuse määramisel hinnatakse debitoorsed võlgnevused tõenäoliselt laekuvates summades. Kui see aga ei ole võimalik või asjakohane, siis kasutatakse teisi eelkõige üldtunnustatud meetodeid. Kinnisasja väärtus määratakse atesteeritud kinnisvarahindaja poolt antud hindamisakti alusel või muul sihtfondi tingimustes sätestatud viisil. Muu võimaliku sihtfondi vara väärtuseks on selle õiglase väärtus. Avaldatud sihtfondi vara puhasväärtus kehtib kuni järgmise puhasväärtuse avaldamiseni.

Sihtfondi vahenditest on abikõlblikud ka laenude väljastamisega tekkinud kahju ja sihtfondi varade ümberhindamise kulu. Sihtfondi raames välja antud laenudest sihtasutusele tekkinud kahju hüvitamine toimub sihtfondi vahendite arvelt ka pärast sihtfondi tegevuse abikõlblikkuse perioodi lõppu. Finantskorraldusvahendi sihtfondi raames tehtavad tegevused on abikõlblikud kuni 31. detsembrini 2015. Sihtasutus tagastab ministeeriumile 1. jaanuari 2016 seisuga kasutamata rahalised vahendid hiljemalt 31. jaanuariks 2016.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tagatud laenude riskide hindamine ja tagatiskahjumite eraldiste moodustamine

Eraldis tagatiskahjumite katmiseks väljendab tõenäolist kahju, mis võib tuleneda tagatava laenu mittetagastamisest laenusaaaja poolt krediidiasutustele, mille tulemusena kuulub tagatud ulatuses (maksimaalselt 80% laenusaldost) laen tasumisele sihtasutuse poolt. Nimetatud kahjude ennetamiseks on moodustatud eraldis.

Sihtasutuse poolt tagatud laenude hindamisel kasutatakse nelja kategooriat, kus laenude riskitase ulatub korras laenudest kahjumisse kantavate laenudeni. Vastavalt laenu riskitasemele moodustatakse tagatiskahjumite eraldised iga laenu kohta individuaalselt alates 0% kuni 100% tagatud summalt. Riskikategooriasse paigutamise aluseks on iga tagatava laenu analüüs, mille käigus hinnatakse laenu saaja finantsmajanduslikku olukorda ja võimekust tasuda laenu põhiosa ning intressimakseid.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimine toimub riigieelarvest põllumajandusministeeriumi kaudu.

Tegevuskulude katteks saadud sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist (tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega). Varade sihtfinantseerimise korral kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna selles perioodis, millal sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis põhivarana arvele. Saadud sihtfinantseerimist kasutatakse nõuandesüsteemi arendamiseks, riigi- ja teadusinfo levitamiseks ja õppetoele maksmiseks. Toetuste maksmise mahud ja saajad kinnitatakse sihtasutuse nõukogu otsustega.

Tulud

Sihtasutuse tulu koosneb tagatistasudest ning intressitulust, mida teenitakse väljastatud laenudelt (s.h edasilaenavatelt finantsinstitutsioonidelt), tähtajalistelt deposiitidelt, võlakirjadelt ja pangakontode saldodelt. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Tulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Sihtasutuse kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisega kaasnevad mittetagastatavad maksud ja lõivud kajastatakse soetamise momendil kuluna, mitte varade ega varude soetusmaksumusena.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Nõudamiseni hoiused pankades	4 471 931	5 557 912
Nõudamiseni hoiused Riigikassas	2 333 026	1 610 721
Tähtajalised hoiused pankades ja Riigikassas	18 000 000	15 000 000
Kokku raha	24 804 957	22 168 633

Lühiajaliste ja katkestatavate tähtajaliste hoiuste keskmine intressimäär 2014. ja 2013. aastal oli vastavalt 1,07% ja 1,26%.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	374 489	374 489	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	374 489	374 489	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 414	3 414	0	0	4
Ettemaksed	10 999	10 999	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	10 999	10 999	0	0	
Tekkepõhised intressid laenudelt ja deposiitidelt	121 478	121 478	0	0	
Tagatistasude nõuded	422 532	422 532	0	0	
Laenud krediidi ja finantseerimisasutuste vahendusel	14 547 659	4 127 722	6 941 658	3 478 279	
Laenud ettevõtjatele	3 298 037	509 702	990 259	1 798 076	
Laenud hoiu-laenuühistutele	1 526 148	146 028	1 380 120	0	
Laenud mittetulundusühistutele	674 289	607 496	48 704	18 089	
Ebatõenäoliselt laekuvad laenud ja nõuded	-604 028	-112 996	-353 946	-137 086	
Laenud kalanduse sihtfondist	4 106 802	0	1 666 191	2 440 611	
Ebatõenäoliselt laekuvad kalanduse sihtfondi laenud	-308 140	0	-124 964	-183 176	
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 173 679	6 210 864	10 548 022	7 414 793	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tekkepõhised intressid laenudelt ja deposiitidelt	114 266	114 266	0	0	
Tagatistasude nõuded	417 067	417 067	0	0	
Laenu krediidid ja finantseerimisasutuste vahendusel	15 459 167	3 225 558	9 521 689	2 711 920	
Laenu ettevõtjatele	4 187 846	445 544	1 541 224	2 201 078	
Laenu hoiu-laenuühistutele	1 773 900	177 970	1 595 930	0	
Laenu mittetulundusühistutele	496 785	140 470	338 227	18 088	
Muud nõuded ja ettemaksed	744 000	744 000	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad laenu ja nõuded	-1 007 171	-437 602	-515 508	-54 061	
Laenu kalanduse sihtfondist	3 631 802	0	1 606 008	2 025 794	
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 817 662	4 827 273	14 087 570	6 902 819	

Laenu krediidid ja finantseerimisasutuste vahendusel keskmine tootlus seisuga 31. detsember 2014 ja 2013 oli vastavalt 1,67% ja 1,97%. Sihtasutuse otselaenu keskmine tootlus (laenu ettevõtjatele, laenu hoiu-laenuühistutele ja laenu mittetulundusühistutele) seisuga 31. detsember 2014 ja 2013 oli vastavalt 5,58% ja 5,79%. Sihtasutuse omavahenditest antud laenu keskmine tootlus seisuga 31. detsember 2014 ja 2013 oli vastavalt 2,68% ja 2,84%. Kõikide laenu alusvaluuta on euro.

Laenu allahindlus on moodustatud sihtasutuse otselaenule. Sihtotstarbelistele laenule, mis on laenu läbi litsentseeritud krediidiasutuste või nende kontserni kuuluvate finantseerimisasutuste, allahindlus puudub.

Kalanduse sihtfondi vahenditest on seisuga 31. detsember 2014 sõlmitud 13 laenulepingut ning laenuportfelli suurus seisuga 31. detsember 2014 oli 4 106 802 eurot. Keskmiseks laenulepingu suuruseks kujunes 316 tuhat eurot ja laenu pikkuseks 9 aastat. Keskmiseks intressiks oli 4,1%. Kalanduse sihtfondi laenule moodustati 2014. aastal allahindlusi summas 308 140 eurot. Informatsiooni sihtfondi haldamise ja väärtuse kohta vaata Lisa 6.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 040	0	1 449
Käibemaks	3 414	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	7 896	0	13 058
Sotsiaalmaks	0	13 045	0	20 519
Kohustuslik kogumispension	0	620	0	857
Töötuskindlustusmaksed	0	688	0	1 257
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 414	23 289	0	37 140

Lisainformatsiooni maksude ettemaksete ja maksuvõlgade kohta vaata Lisa 3 ja 6.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinaid ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	68 200	382 576	39 874	45 552	536 202
Akumuleeritud kulum	0	0	-39 874	-37 592	-77 466
Jääkmaksumus	68 200	382 576	0	7 960	458 736
Ostud ja parendused		691 399	5 250	17 257	713 906
Amortisatsioonikulu	0	-7 160	0	-2 018	-9 178
Müügid				-160	-160
31.12.2014					
Soetusmaksumus	68 200	1 073 975	42 528	43 554	1 228 257
Akumuleeritud kulum	0	-7 160	-37 278	-20 515	-64 953
Jääkmaksumus	68 200	1 066 815	5 250	23 039	1 163 304

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	27 664	27 664	0	0	
Võlad töövõtjatele	11 686	11 686	0	0	
Maksuvõlad	23 289	23 289	0	0	4
Muud võlad	1 091	1 091	0	0	
Kalanduse sihtfond	4 813 312	0	0	4 813 312	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 877 042	63 730	0	4 813 312	
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	8 728	8 728	0	0	
Võlad töövõtjatele	10 017	10 017	0	0	
Maksuvõlad	37 140	37 140	0	0	4
Muud võlad	2 315	2 315	0	0	
Kalanduse sihtfond	4 062 824	0	0	4 062 824	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 121 024	58 200	0	4 062 824	

Sihtasutus sõlmis 10. detsembril 2012.aastal Põllumajandusministeeriumiga Rahastamislepingu nr.381 vesiviljelusega tegelevate ettevõtete laenu sihtfondi haldamiseks. Sõlmitud lepingu alusel moodustatava Kalanduse sihtfondi maht oli 4 000 000 eurot. Tulenevalt lepingust on sihtasutuse ülesandeks laenuaotluste menetlemine, taotlejate krediitvõimelisuse hindamine, laenude vormistamine, pantide seadmise korraldamine, laenude väljastamine, monitooring ja laenulepingute haldamine. Samuti iga-aastane laenuportfelli audit ning hinnangute andmine laenuportfelli väärtusele ja kvaliteedile.

2014.aastal sõlmiti Põllumajandusministeeriumiga Rahastuslepingu nr.381 muutmise leping, millega suurendati sihtfondi rahalist mahtu 900 000 euro võrra.

Kalanduse sihtfondi väärtus seisuga 31.detsember 2014. aastal oli 4 813 312 eurot.

Sihtfondi vahenditest väljastatud laenudelt teenis sihtfond intressi summas 221 452 eurot ning sihtfondi laenudele moodustati allahindlusi summas 308 140 eurot. Informatsiooni sihtfondist väljastatud laenude kohta vaata Lisa 3.

Lisa 7 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2013
Tagatiskahjumite eraldis	5 344 102	1 302 053	-1 023 997	5 622 158
Kokku eraldised	5 344 102	1 302 053	-1 023 997	5 622 158
	31.12.2013	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2014
Tagatiskahjumite eraldis	5 622 158	2 149 135	-1 277 558	6 493 735
Kokku eraldised	5 622 158	2 149 135	-1 277 558	6 493 735

Eraldise suurendamine 2014. aastal on tingitud hinnangute muutusest tagatiste väärtuste arvestamisel, laenuvõtjate bilanssidele tuginevate reitingute muutustest ja tagatisportfelli suurenemisest.

Eraldis on moodustatud tingimuslike kohustuste katteks, mida on kajastatud lisa 8. Eraldise tõenäoline realiseerumise suurus 2015. aastal on sõltuvuses ülesöeldud lepingute arvust ning laenuvõtjateks panditud varade väärtusest.

Väljamaksed kujutavad endast krediidasutuste poolt ülesöeldud laenulepingutele tehtavaid kahju ja ettemakseid. Ettemaksete puhul tehakse saadud kahju tasaarveldus ettemaksuga peale menetlusprotsesside lõppu ehk peale kõigi laenuvõtjateks vormistatud varade müüki. Seisuga 31.detsember 2014 oli krediidasutuste poolt üles öeldud 25 laenulepingut, mille puhul algatati varade müügiprotsess. Väljamakse ootel olevate eraldiste suuruseks oli 1 256 405 eurot, mis moodustas 19,4% kogu tagatiskahjumite eraldisest.

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
AS SEB Pank	10 278 099	12 081 453
AS SEB Liising	111 507	91 988
Swedbank AS	22 380 924	21 565 190
Swedbank Liising AS	215 148	157 146
Nordea Bank Finland Eesti filiaal	9 532 756	9 615 817
Nordea Finance Estonia	813 049	879 793
AS UniCredit Finance	1 525 042	1 694 972
Danske Bank Eesti filiaal	324 024	590 963
DNB Bank Eesti filiaal	1 056 832	601 649
LHV Pank AS	4 058 309	3 734 050
AS Eesti Krediidipank	584 552	930 914
Versobank AS	645 465	680 890
Tallinna Äripank AS	135 005	150 129
Bigbank AS	160 000	0
Kehtna Hoiu-Laenuühistu	52 249	15 007
Tartu Hoiu-Laenuühistu	77 484	11 846
AS Citadele banka Eesti filiaal	208 730	176 010
Pohjala Bank Eesti filiaal	2 200 100	0
Pohjala Finance Estonia AS	53 200	0
Krediidipanga Liisingu AS	24 712	0
Kokku tingimuslikud kohustused	54 437 187	52 977 817

Seisuga 31. detsember 2014 ja 2013 on sihtasutuse poolt tagatud laenude jääkväärtus krediidi ja finantseerimisasutustes vastavalt 98 015 631 eurot ja 92 342 618 eurot. Sihtasutuse risk ehk tinglik kohustus moodustab sellest vastavalt 54 437 187 ehk 55,5% ja 52 977 817 eurot ehk 57,4%.

Tagatud laenude võimalike väljamaksete katteks on moodustatud tagatiskahjumite eraldis (vt lisa 7).

Lisa 9 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	44 900	36 087
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	44 900	36 087
1-5 aasta jooksul	13 800	0
Üle 5 aasta	2 760	0

Tartu kontoriruumi rendileping kehtis kuni 05.11.2014.aasta. Uus rendileping uue kontoriruumi rentimiseks sõlmiti perioodiks 01.11.2014 kuni 05.11.2019 aasta.

Tallinna kontoriruumi lepingu ennetähtaegse lõpetamise kohta, seoses sihtasutuse tegevuskoha üleviimisega Viljandisse, saadeti ruumide rentijale teade 11.02.2014, sooviga leping lõpetada alates 01.10.2014. Lepingu ennetähtaegse lõpetamisega ei kaasnenud trahve ega lisakulutusi.

Lisa 10 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2014	2013
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Nõuandesüsteemi arendamine	496 892	389 860
Riigi-ja teadusinfo levitamise sihtfinantseerimine	0	157 032
Õppetoetuste maksmise sihtfinantseerimine	0	110 000
Kalandusfondi valitsemistasud	80 000	80 000
PRIA toetused	14 778	8 235
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	591 670	745 127

Tegevuskulude sihtfinantseerimiseks on Põllumajandusministeeriumiga sõlmitud haldusleping nr.1, mis on allkirjastatud 29. jaanuaril 2014. aastal.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine 2014.aastal toimus vastavalt Põllumajandusministeeriumi kirjale 21.10.2014 nr 8 7-4/7104-4 "Halduslepingu nr 1 rahastamine 2014. aastal".

Vastavalt Põllumajandusministeeriumi kirjale 13.10.2014 nr.3 4-23/2048 teavitati sihtasutust halduslepingu nr.1 lõpetamisest ning paluti teha ettevalmistusi lepingu täitmisega seotud materjalide ja varade üleandmiseks.

Sihtfinantseerimisega seotud kulude liigitust vaata lisa 14.

Lisa 11 Netotulu finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulu laenudelt	583 757	795 269
Intressitulu hoiustelt ja deposiididelt	182 534	184 921
Tulu võlakirjadelt	0	98 426
Kokku netotulu finantsinvesteeringutelt	766 291	1 078 616

Netotulu finantsinvesteeringutelt koosneb edasilaenavatelt krediidi-ja finantseerimisasutustelt saadavatest intressidest, sihtasutuste otsealaenude intressidest ning pangakontodelt, deposiididelt ja võlakirjadelt teenitavatest intressidest ning ümberhindlustest õiglasele väärtusele. Minimaalne intressimäär edasilaenavatele krediidi-ja finantseerimisasutustele on Euroopa Keskpanga põhirefinantseerimisoperatsioonidele kohaldatav intressimäär pluss 0,5% aastas. Sihtasutuse otselaenudele määrab intressi sihtasutuse nõukogu vastavalt laenumeele.

Lisa 12 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2014	2013
Tagatistasud	1 672 212	1 503 660
Nõustamistasud	37 960	0
Kokku tulu ettevõtlusest	1 710 172	1 503 660

Tagatistasuks on tagamiskohustuse eest võetav tasu määr, mida väljendatakse protsentides aasta kohta võlakohustusele antud tagatise summast. Tagatistasude suurus on 0,4% kuni 7,5% ja tasu on sõltuvuses krediitkvaliteedi reitingust.

Tagatistasu võib sihtasutus võtta otsuse langetamise hetkel kehtivate määrade alusel, mis on sätestatud Komisjoni teatises EÜ asutamislepingu artiklite 87 ja 88 kohaldamise kohta garantiidena antava riigiabi suhtes (ELT C 155 20.06.2008, lk 10–22).

Üksikjuhtumil võib sihtasutus määrata tagatistasu leitud määraast väiksemana, kasutades järgmisi alandamise aluseid:

- regionaalne – tegevus toimub väljaspool linnasid;
- mikroettevõtte – töötajaid alla 10, bilansimaht ja käive alla 2 miljonit eurot;
- investeering loob uusi töökohti;
- teaduspõhiste ja innovatiivsete tehnoloogiate kasutamine;
- kohaliku tooraine kasutamine;
- alustav ettevõtte – asutamisest ei ole möödunud rohkem kui 12 kuud;
- naisettevõtjad – vähemalt 51% ettevõtte kapitalist kuulub naistele või ettevõtet juhivad naised.

Iga loetletud põhimõtte võib alandada krediitkvaliteedist tulenevat tasu ühe protsendipunkti võrra, kuid lõpptasu ei tohi olla väiksem kui 0,4%.

Tagatisportfelli (vt.lisa 8) keskmine tootlus seisuga 31. detsember 2014 ja 2013 oli vastavalt 3,11% ja 2,84%.

Lisa 13 Muud tulud

(eurodes)

	2014	2013
Õppetoetuste tagastamine	640	1 951
Projekti Baltic Deal tulu	0	137 527
Käsundus ja majanduslepingute tulu	14 420	12 388
Muud tulud	147 382	470 398
Kokku muud tulud	162 442	622 264

Muude tuludena 2014.aastal om kajastatud pankrottide ja täitevmenetluste jaotistest tulenevad laekumised.

Lisa 14 Jagatud annetused ja toetused

(eurodes)

	2014	2013
Nõuandesüsteemi tööjõukulu ja maksud	89 243	123 512
Nõuandesüsteemi majanduskulud	407 649	266 348
Riigi- ja teadusinfo maksed teabekeskustele	0	157 032
Õppetoetuse maksmise kulu	0	110 000
PRIA toetuse kulud	14 778	8 235
Kokku jagatud annetused ja toetused	511 670	665 127

Nõuandesüsteemi arendamiseks ja info edastamiseks tehtud kulud on kooskõlas Põllumajandusministeeriumiga sõlmitud halduslepinguga nr 1, mis on allkirjastatud 29. jaanuaril 2014. aastal.

Tegevuste aruanded 2014. aasta kohta on kinnitatud 26. jaanuaril 2015. aastal Põllumajandusministeeriumi poolt ning need on tehtud avalikuks Põllumajandusministeeriumi kodulehel www.agri.ee. Sihtfinantseerimisega seotud tulude liigitust vaata lisa 10.

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Tagamiskahjumite eraldiste kulu	2 149 135	1 299 836
Ebatõenäoliselt laekuvate laenude ja nõuete kulu vähenemine	-393 949	-480 804
Sihtasutuse majanduskulu	304 583	203 719
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 059 769	1 022 751

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	372 325	300 993
Sotsiaalmaksud	122 708	99 243
Töötuskindlustusmaksed	2 370	1 611
Kokku tööjõukulud	497 403	401 847
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	14

Palgakuluna 2014. aastal on kajastatud põhikohaga töötajatele ja lepingulistele töötajatele arvestatud töötasud summas 229 344 eurot ning juhatus ja nõukogu liikmete tasud summas 142 981 eurot.

Lisa 17 Muud kulud

(eurodes)

	2014	2013
Projekti Baltic Deal kulu	0	137 527
Käsundus ja majanduslepingute kulu	9 865	12 388
Muud annetused ja toetused	6 423	4 403
Õppetoadetused õpilastele	66 953	0
Kokku muud kulud	83 241	154 318

Käsundus ja majanduslepingute kulu all on kajastatud kulu, mis tulenes Sihtasutuse ja Põllumajanduse Arendamise Fondiga (IFAD) 2014. aastal sõlmitud lepingust. Leping eesmärgiks oli seminar/õppereisi „Eesti kogemused maamajanduses“ korraldamine.

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 768	36 138

2014	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 768	2 370

2013	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 138	2 370

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	142 981	130 193
Kesk-Eesti PÜ; tagatis, nõukogu liige	120 000	6 759
Sipa Masinaühistu; tagatis; nõukogu liige	43 249	8 249
Forestplanter OÜ; tagatis; nõukogu liige	388 637	0