

SELETUSKIRI

1.1-C.2/949

põllumajandusministri määruse "Maaparandussüsteemi ehitusprojekti sisu- ja vorminõuded" juurde

1. Sissejuhatus

Põllumajandusministri määruse "Maaparandussüsteemi ehitusprojekti sisu- ja vorminõuded" eelnõu (edaspidi *eelnõu*) on koostatud "Maaparandusseaduse" (RT I 2003, 15, 84; 2004, 32, 227; 2005, 37, 284) § 9 lõike 6 alusel.

Eelnõu kehtestab maaparandussüsteemi koosseisu kuuluva maaparandusehitise ning maaparandussüsteemi teenindava tee ehitusprojekti (edaspidi *ehitusprojekt*) sisu- ja vorminõuded.

Määruse vastuvõtmine aitab kaasa ehitusprojekti nõuetekohasele koostamisele.

Eelnõu ja selle juurde kuuluva seletuskirja valmistasid ette Põllumajandusministeeriumi maaelu arengu osakonna peaspetsialist Olev Krist (625 6243) ning Maaparanduse Ehitusjärelvalve- ja Ekspertiisibüroo juhataja Genadi Vassiljev (656 5273) ja sama büroo juhataja asetäitja Heiki Tang (656 5273). Eelnõu koostamisel on arvesse võetud Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi ASi ning OÜ Laanekraav spetsialistide ettepanekuid. Eelnõule on juriidilise ekspertiisi teinud õigusosakonna peaspetsialist Christel Ilves (625 6261) ja keeleliselt on eelnõu toimetanud sama osakonna peaspetsialist Leeni Silk (625 6523).

2. Eelnõu sisu

Eelnõus käsitletakse ehitusprojekti sisu- ja vorminõudeid. Ehitusprojekt koosneb järgmistest osadest:

- 1) tiitelleht;
- 2) sisukord;
- 3) lisas 1 toodud vormi kohaselt koostatud projekteerimistingimused;
- 4) lisas 2 toodud vormi kohaselt koostatud maaparandusehitise tehnilised projektandmed;
- 5) lisas 3 toodud vormi kohaselt koostatud ehitustööde koondmahud;
- 6) lisas 4 toodud vormi kohaselt koostatud vajalike ehitusmaterjalide ja -toodete andmed;
- 7) seletuskiri;
- 8) seletuskirja lisad;
- 9) tehnilised joonised.

Eelnõus on 18 paragrahvi ja seitsmes lisas kokku 23 tabelit.

Ehitusprojekt koostatakse maaparandussüsteemi projekteerimistingimuste, projekteerimiseks vajalike asjakohaste andmete ja maaparanduse uurimistöö tulemuste alusel, maaparandussüsteemi projekteerimisnormide ja selle määrusega kehtestatud ehitusprojekti sisu- ja vorminõuete kohaselt.

Ehitusprojekt koostatakse üldjuhul maaparandusehitiste kaupa. Üksteisega piirnevate maaparandussüsteemide või maaparandusehitiste ehitusprojekti võib vastavalt projekteerimistingimustele vormistada ühtse dokumendina.

Ehitusprojekti tiitellehelt on võimalik saada vajalikke andmeid projekteerimisfirma ja ehitusprojekti autori ning maaparandusehitise omaniku kohta. Samuti kajastatakse tiitellehel maaparandusehitise nimetus ja kood ning maaparandussüsteemi, mille koosseisu nimetatud maaparandusehitis kuulub, kood. Juhul kui kavatakse rekonstrueerida osa maaparandusehitisest, antakse sellele osale maaparandusehitise nimetuse täiend.

Ehitusprojekti seletuskiri koosneb kindlaksmääratud osadest, eraldi kajastatakse keskkonnakaitse osa, milles nähakse ette eesvoolude isepuhastusvõime suurendamise ja reguleerivalt võrgult tuleneva hajureostuse vähendamise abinõud. Samuti kirjeldatakse

nimetatud osas ehitusprojektiga hõlmatud maa-alal ja selle läheduses paiknevaid kaitsealuseid objekte ning nendest tulenevaid piiranguid maaparandusehitise ehitustöödele.

Ehitusprojekti seletuskirja üldosas kirjeldatakse maaparandusehitise chitamise seisukohalt vajalikke taustandmeid nagu juurdepääsuteid, naaberkinnistu maaparandussüsteemi, ehitusprojektiga hõlmatud maa-alal paiknevaid kommunikatsioone ja muid asjakohaseid andmeid, samuti esitatakse projekti rakendamisel aluseks võetavate normide ja kordusprojektide loetelu. Lisades toodud töömahud on koguselised.

Seletuskirja juurde kuuluvad 17 lisa 5 vormide kohast tabelit, millest tabelid 3–15 on ette nähtud tööde mahtude kajastamiseks ning tabelites 16 ja 17 esitatakse maaparandusehitise eeldatav maksumus. Tabelites 3–17 kasutatakse maaparandussüsteemi 13-kohalises koodi asemel maaparandussüsteemi 1-kohalist lühinumbrit, mis vähendab projekterija eksimise võimalust numbrite kirjutamisel.

Eelnõu lisas olevate tabelite vormide väljatöötamisel on arvestatud maaparandussüsteemide registrisse (edaspidi *register*) kantavaid andmeid – tagatud on andmeväljade sarnasus. Kuigi põhilised andmed maaparandusehitise kohta kantakse registrisse pärast seda, kui piirkondlik maaparandusbüroo on kinnitanud maaparandussüsteemi kasutuselevõtmise akti, teeb esialgse andmete töötluse projekterimise käigus projekterija.

Eelnõu rakendussätte alusel koostab piirkondlik maaparandusbüroo kuni registri täies ulatuses kasutusele võtmiseni tabeli “Olemasoleva maaparandussüsteemi tehnilised andmed” tema kasutuses olevate asjakohaste andmete alusel.

3. Eelnõu võrdlev analüüs

Eelnõu sisu vastab “Maaparandusseaduses” sätestatud volitusnormi ulatusele. Eelnõu ei kitsenda ega laienda “Maaparandusseaduse” sätteid.

4. Määruse mõjud

Eelnõu vastuvõtmine aitab korrastada ja ühtlustada maaparandussüsteemi ehitise ja maaparandussüsteemi teenindava tee projekterimise taset.

5. Määruse rakendamiseks vajalikud kulutused

Määruse rakendamine ei too kaasa lisakulutusi riigieelarvest.

6. Eelnõu kooskõlastamine

Eelnõu esitati teistele ministereeriumitele kooskõlastamiseks eÕiguse kaudu. Eelnõu kooskõlastamise käigus Majandus- ja Kommunikatsiooniministreeeriumilt saadud ettepanekuid on arvestatud.

Andres Oopkaup
Põllumajandus- ja kaubanduspoliitika asekanstler
kanstleri ülesannetes